

# Listenübersicht aktueller Angebote zu den angebotenen Immobilienobjekten:



*Alles aus einer Hand, mit unseren Partnern nach Ihren Wünschen!*

Immobilienbetreuung von A bis Z, Gewerbe- und Anlageimmobilien, ETW, Grundstücke, Ein- und Mehrfamilienhäuser, Abrissobjekte, Teilbebauung, Sozialwohnungen & kostenlose unverbindl. BERATUNG.

Solaranlagenberatung



Originalfoto

**41516 Grevenbroich - Wevelinghoven:** EFH, freistehend, DG, Keller, Hofbedachung ähnl. Winterg., 3 Garagen - 2 mit sep. Einfahrt, Garten, Anbauten

- **Kaufpreis € 427.000 VB**
- Grundstücksfläche ca. 476 m<sup>2</sup>
- reine Wohnfläche ca. 113,5 m<sup>2</sup>
- 5 Räume gesamt, 3 Schlafzimmer, 1 Bad, 1 Gäste-Bad + Dusche

mgf. WF ca.: 142 m<sup>2</sup> inkl. dem noch nicht ausgebauten DG, Gesamtfläche mit Anbauten ca.: 204 m<sup>2</sup>, reine aktuelle WF ca. 113,5 m<sup>2</sup>



Originalfoto

**41515 Grevenbroich-Barrenstein:** 3 Familienhaus, Kapitalanlage

- **Kaufpreis € 293.000 VB**
- Grundstücksfläche ca. 410 m<sup>2</sup>
- Wohnfläche vermietet ca. 171 m<sup>2</sup>
- 3 Wohneinheiten, Garten, Keller

Weitere Unterlagen und Informationen stellen wir Ihnen nach Anfrage gerne zur Verfügung.



Originalfoto

**52164 Würselen:** Mehrfamilienhaus, 6 Wohneinheiten

- **Kaufpreis €: 387.500 - VB**
- Grundstücksfläche ca. 78 m<sup>2</sup>
- Wohnfläche vermietet ca. 196 m<sup>2</sup>
- 6 Wohnungen auf 3 Etagen, Keller, Heizung erneuert

Weitere Unterlagen und Informationen stellen wir Ihnen nach Anfrage gerne zur Verfügung.



Musterfoto

Etwas passendes dabei? Alternativ-Objekte auf Anfrage, vielen Dank.

Wir würden uns freuen, wenn Sie uns die Gelegenheit geben würden Sie kostenfrei, unverbindlich und persönlich beraten zu dürfen.



Musterfoto

### **Düsseldorf : Gewerbekapitalanlage - Bürogebäude**

- Grundstücks-Fläche ca. 1.500 m<sup>2</sup>
- Vermietbare Fläche ca. 1.800 m<sup>2</sup>

Weitere Unterlagen und Informationen stellen wir Ihnen nach Ihrer Anfrage gerne zur Verfügung.



Musterfoto

### **Mönchengladbach, NEUBAUVORHABEN, Einfamilienhäuser als Reihenhäuser- und Reiheneckhaus**

Haustyp: Reihemittelhaus  
Wohnflächen der Häuser ca. 100 m<sup>2</sup>

Weitere Unterlagen und Informationen stellen wir Ihnen nach Ihrer Anfrage gerne zur Verfügung. Im Büro können wir gerne alle Möglichkeiten besprechen.

### **Neubau Immobilien:**

### **mehrere Möglichkeiten auf Anfrage**

### **Sozialer Wohnungsbau:**

### **Mehrer Objekte, einfach anfragen**

Erkelenz: Erstellung v. ca. 5 WE's mit ca. 455 qm Fläche.

Erkelenz 2: Erstellung v. ca. 8 WE's mit ca. 770 qm Fläche.

Düsseldorf-Mörsenbroich, Gewerbekapitalanlage, ca. 1.800 qm - Informationen auf Anfrage

### **Ansprechpartner :**

Matthias Frimmersdorf  
41516 Grevenbroich

Telefon: 02181- 60 34 36 7

Telefax: 02181 - 277 91 81

Mobil: 0176 - 61 42 42 63

E-Mail: [immo\\_mf@online.de](mailto:immo_mf@online.de)



Homepage: [www.immo-solar.info](http://www.immo-solar.info)